

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью «Специализированный  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 застройщик Комфорт»  
 полное наименование организации – для  
 Томская обл., ЗАТО Северск, г.Северск  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 ул.Калинина, д.153а, пом.№1030, 636037,  
 и адрес, адрес электронной почты)  
 email:stylebuh@yandex.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

выдано взамен разрешения на строительство от 15 мая 2018 года № RU 70304000-016-18.  
 Разрешение на строительство от 15 мая 2018 года № RU 70304000-016-18 считать  
 недействительным.

Дата 28.10.2019

№ RU 70304000-013-19

Администрации ЗАТО Северск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p>многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными магазином и нежилыми помещениями по адресу: РФ, Томская область ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Славского, 24,          (в составе:          - 1-й этап – секция 7-8, пристроенная часть в осях 3с (секции 4-6) - 12, помещение узла учета/насосной в осях 2с-3с, Лс-Ис и электрощитовая на отметке минус 2,400 в осях 9с-8с, Гс-Жс секции 4-6;          - 2-й этап – секции 1-3 и 4-6 и пристроенная часть Ас-М, 1-3с секции 4-6.</p>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 70-2-1-2-0012-18 от 07.05.2018; № 70-2-1-2-0037-18 от 09.08.2018; № 70-2-1-2-0026-19 от 14.05.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:22:0010110:7584	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:22:0010110	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.06.2017 № RU70304000-0883, выдан Комитетом архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация: 1. № 10-17, выполнена ООО «Полиар» в 2018 году; 2. № 10-17 (корректировка проекта), выполнена ООО «Полиар» в 2018 году; 3. № 10-17 (корректировка проекта 2), выполнена ООО «Полиар» в 2019 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	20695,61	Площадь участка (кв. м): 8844,0
	Объем (куб. м):	77018,82	в том числе подземной части (куб. м): 3875,78
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2618,0		
Иные показатели: - количество квартир (шт.)	154		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Славского, 24	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” мая 20 21 г. в соответствии с частью 2, раздела 6 «Проект организации строительства № 10-17-ПОС

Начальник архитектурно-строительного отдела  
Комитета архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

28 “ октября ” 20 19 г.



(подпись)

С.В.Кабанов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.