



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: db09d45a2100599de811f34116950442
Владелец: ООО «СЗ КОМФОРТ», Зверев Кирилл
Владимирович, г. Северск
Действителен: с 17.04.2018 по 17.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 23.07.2018 №3
Департамент архитектуры и строительства Томской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 51df51f31800b598e811ac6fe90280c3
Владелец: Департамент архитектуры и строительства Томской области, Шишко Ульяна
Игоревна, г. Томск
Действителен: с 14.06.2018 по 14.06.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-70-000008-04 от 27.06.2018

«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными магазином и нежилыми помещениями по ул. Славского, 24 в г. Северске»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Специализированный застройщик Комфорт"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СЗ Комфорт"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	636037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Томская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Северск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 153А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 1030
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+79234118411
	1.4.2	Адрес электронной почты	szcomfort@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://szcomfort.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Зверев
	1.5.2	Имя	Кирилл
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7024042997
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1177031079994
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Зверева
	3.3.2	Имя	Лариса
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Петровна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1275,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2276,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Томская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Северск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Славского
	9.2.10	Дом	24
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Славского, 24
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	20 695,61
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 6 баллов (СП 14.13330.2011 и ОСП-97) в соответствии СП 14.13330.2014
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	11 790,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 851,11
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 641,71

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Научно-производственное объединение "Гео""
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7017280535

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Полиар"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7018009550
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.05.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№70-2-1-2-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"СтройЭкспертБюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7024037669
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№1-1-1-0087-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"СтройЭкспертБюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7024037669
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 70304000-016-18
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация ЗАТО Северск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	180
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	13.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное юридическое лицо кроме застройщика

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Городской округ - закрытое административно-территориальное образование Северск Томской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7024009277
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск Томской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	70:22:0010110:7584
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 844 м2

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В пределах отведенной территории. На проектируемой территории предусмотрен необходимый комплекс элементов благоустройства. Параметры и обеспеченность
-----------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>элементами благоустройства по площадкам определены в соответствии с «Местными нормативами градостроительного проектирования ЗАТО Северск».</p> <p>Проектируемые проезды обеспечивают транспортную связь внутри территории с улично-дорожной сетью. Подъезд к зданию осуществляется с ул. Славского по внутриквартальному проезду. Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки) обеспечивают связь между застройкой и площадками благоустройства и к тротуарам прилегающих улиц. На пересечениях пешеходных коммуникаций с транспортными устраиваются бордюрные пандусы. Проезды, площадки и автостоянки запроектированы с твердым покрытием односкатного и двухскатного профиля.</p>
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>Проектом предусмотрено на придомовой территории размещение стояночных мест для предприятий торговли, офисов. Для жителей в соответствии с РНПП "Стоянки автомобилей" 28 машино-мест (25%) располагаются на придомовой территории, 84 в радиусе пешеходной доступности.</p> <p>Всего для временной стоянки (парковки) автотранспорта на придомовой территории предусматривается 75 машино-мест, в том числе 7 для инвалидов-колясочников. Для постоянного хранения автотранспорта используются существующие гаражные комплексы и организованные открытые автостоянки, расположенные не далее 800 м от жилого здания.</p>
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>С южной стороны здания располагаются зоны для игр детей, отдыха взрослых, спортивная зона. В северной части располагается площадка для временного хранения автомобилей для жителей и посетителей выстроенных помещений. С северо-восточной стороны расположена площадка для мусороконтейнеров. С юго-восточной стороны размещена автостоянка.</p>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<p>На придомовой территории, два заглублённых контейнера емкостью 3 м³</p>

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	В пределах отведенной территории. Предусматривается посадка деревьев и кустарников, посев газона. Площадь озелененной территории не менее 6 м ² на человека.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	С учетом требований СП 59.13330.2012 по территории участка обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех категорий как пешком, так и с помощью транспортных средств.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение выполняется светильниками торшерного типа. Т/у отсутствует.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
--------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------------------------------	------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Электросети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7024035693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	52Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	236 425,45
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Северский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7024024853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	276
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 274 664,01
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Северский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7024024853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	276
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 792 771,97
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7024024860
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Муниципальное бюджетное эксплуатационное учреждение ЗАТО Северск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7024038246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СЕВЕРСКЭЛЕКТРОСВЯЗЬ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7024043493
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Телерадиосервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7024009238

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МП ЗАТО Северск СМИ ИА "Радио Северск"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7024015584

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	154
	15.1.2	Количество нежилых помещений	154
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	151
---------------------------------------------------------------------	-----------------	------------------------------------	-----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	2	1	78,7	2
2	Жилое помещение	2	1	44,49	1
3	Жилое помещение	2	1	44,78	1

4	Жилое помещение	2	1	44,78	1
5	Жилое помещение	2	1	78,92	2
6	Жилое помещение	2	2	104,22	3
7	Жилое помещение	2	2	97,39	3
8	Жилое помещение	2	2	53,1	1
9	Жилое помещение	2	2	129,87	3

10	Жилое помещение	2	3	129,87	3
11	Жилое помещение	2	3	53,1	1
12	Жилое помещение	2	3	71,03	2
13	Жилое помещение	2	3	54,73	1
14	Жилое помещение	2	3	73,92	2
15	Жилое помещение	3	1	78,7	2

16	Жилое помещение	3	1	44,49	1
17	Жилое помещение	3	1	44,78	1
18	Жилое помещение	3	1	44,78	1
19	Жилое помещение	3	1	78,92	2
20	Жилое помещение	3	2	108,86	3
21	Жилое помещение	3	2	102,42	3

22	Жилое помещение	3	2	53,1	1
23	Жилое помещение	3	2	129,87	3
24	Жилое помещение	3	3	129,87	3
25	Жилое помещение	3	3	53,1	1
26	Жилое помещение	3	3	75,63	2
27	Жилое помещение	3	3	54,73	1

28	Жилое помещение	3	3	73,92	2
29	Жилое помещение	4	1	78,7	2
30	Жилое помещение	4	1	44,49	1
31	Жилое помещение	4	1	44,78	1
32	Жилое помещение	4	1	44,78	1
33	Жилое помещение	4	1	78,92	2

34	Жилое помещение	4	2	108,86	3
35	Жилое помещение	4	2	102,42	3
36	Жилое помещение	4	2	53,1	1
37	Жилое помещение	4	2	129,87	3
38	Жилое помещение	4	3	129,87	3
39	Жилое помещение	4	3	53,1	1

40	Жилое помещение	4	3	75,63	2
41	Жилое помещение	4	3	54,73	1
42	Жилое помещение	4	3	73,92	2
43	Жилое помещение	5	1	78,7	2
44	Жилое помещение	5	1	44,49	1
45	Жилое помещение	5	1	44,78	1

46	Жилое помещение	5	1	44,78	1
47	Жилое помещение	5	1	78,92	2
48	Жилое помещение	5	2	108,86	3
49	Жилое помещение	5	2	102,42	3
50	Жилое помещение	5	2	53,1	1
51	Жилое помещение	5	2	129,87	3

52	Жилое помещение	5	3	129,87	3
53	Жилое помещение	5	3	53,1	1
54	Жилое помещение	5	3	75,63	2
55	Жилое помещение	5	3	54,73	1
56	Жилое помещение	5	3	73,92	2
57	Жилое помещение	6	1	78,7	2

58	Жилое помещение	6	1	44,49	1
59	Жилое помещение	6	1	44,78	1
60	Жилое помещение	6	1	44,78	1
61	Жилое помещение	6	1	78,92	2
62	Жилое помещение	6	2	108,86	3
63	Жилое помещение	6	2	102,42	3

64	Жилое помещение	6	2	53,1	1
65	Жилое помещение	6	2	129,87	3
66	Жилое помещение	6	3	129,87	3
67	Жилое помещение	6	3	53,1	1
68	Жилое помещение	6	3	75,63	2
69	Жилое помещение	6	3	54,73	1

70	Жилое помещение	6	3	73,92	2
71	Жилое помещение	7	1	78,7	2
72	Жилое помещение	7	1	44,49	1
73	Жилое помещение	7	1	44,78	1
74	Жилое помещение	7	1	44,78	1
75	Жилое помещение	7	1	78,92	2

76	Жилое помещение	7	2	108,86	3
77	Жилое помещение	7	2	102,42	3
78	Жилое помещение	7	2	53,1	1
79	Жилое помещение	7	2	129,87	3
80	Жилое помещение	7	3	129,87	3
81	Жилое помещение	7	3	53,1	1

82	Жилое помещение	7	3	75,63	2
83	Жилое помещение	7	3	54,73	1
84	Жилое помещение	7	3	73,92	2
85	Жилое помещение	8	1	78,7	2
86	Жилое помещение	8	1	44,49	1
87	Жилое помещение	8	1	44,78	1

88	Жилое помещение	8	1	44,78	1
89	Жилое помещение	8	1	78,92	2
90	Жилое помещение	8	2	108,86	3
91	Жилое помещение	8	2	102,42	3
92	Жилое помещение	8	2	53,1	1
93	Жилое помещение	8	2	129,87	3

94	Жилое помещение	8	3	129,87	3
95	Жилое помещение	8	3	53,1	1
96	Жилое помещение	8	3	75,63	2
97	Жилое помещение	8	3	54,73	1
98	Жилое помещение	8	3	73,92	2
99	Жилое помещение	9	1	78,7	2

100	Жилое помещение	9	1	44,49	1
101	Жилое помещение	9	1	44,78	1
102	Жилое помещение	9	1	44,78	1
103	Жилое помещение	9	1	78,92	2
104	Жилое помещение	9	2	108,86	3
105	Жилое помещение	9	2	102,42	3

106	Жилое помещение	9	2	53,1	1
107	Жилое помещение	9	2	129,87	3
108	Жилое помещение	9	3	129,87	3
109	Жилое помещение	9	3	53,1	1
110	Жилое помещение	9	3	75,63	2
111	Жилое помещение	9	3	54,73	1

112	Жилое помещение	9	3	73,92	2
113	Жилое помещение	10	1	78,7	2
114	Жилое помещение	10	1	44,49	1
115	Жилое помещение	10	1	44,78	1
116	Жилое помещение	10	1	44,78	1
117	Жилое помещение	10	1	78,92	2

118	Жилое помещение	10	2	108,86	3
119	Жилое помещение	10	2	102,42	3
120	Жилое помещение	10	2	53,1	1
121	Жилое помещение	10	2	129,87	3
122	Жилое помещение	10	3	129,87	3
123	Жилое помещение	10	3	53,1	1

124	Жилое помещение	10	3	75,63	2
125	Жилое помещение	10	3	54,73	1
126	Жилое помещение	10	3	73,92	2
127	Жилое помещение	11	1	78,7	2
128	Жилое помещение	11	1	44,49	1
129	Жилое помещение	11	1	44,78	1

130	Жилое помещение	11	1	44,78	1
131	Жилое помещение	11	1	78,92	2
132	Жилое помещение	11	2	108,86	3
133	Жилое помещение	11	2	102,42	3
134	Жилое помещение	11	2	53,1	1
135	Жилое помещение	11	2	129,87	3

136	Жилое помещение	11	3	129,87	3
137	Жилое помещение	11	3	53,1	1
138	Жилое помещение	11	3	75,63	2
139	Жилое помещение	11	3	54,73	1
140	Жилое помещение	11	3	73,92	2
141	Жилое помещение	12	1	78,7	2

142	Жилое помещение	12	1	44,49	1
143	Жилое помещение	12	1	44,78	1
144	Жилое помещение	12	1	44,78	1
145	Жилое помещение	12	1	78,92	2
146	Жилое помещение	12	2	108,86	3
147	Жилое помещение	12	2	102,42	3

148	Жилое помещение	12	2	53,1	1
149	Жилое помещение	12	2	129,87	3
150	Жилое помещение	12	3	129,87	3
151	Жилое помещение	12	3	53,1	1
152	Жилое помещение	12	3	75,63	2
153	Жилое помещение	12	3	54,73	1

154	Жилое помещение	12	3	73,92	2
-----	-----------------	----	---	-------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	1	1	176,23	офисное помещение	38,84
					офисное помещение	44,58
					офисное помещение	15,26
					офисное помещение	19,95
					вестибюль	28,44
					тамбур	5,45
					уборочный инвентарь	4,24
					санузел	4,05
					комната приема пищи	15,42

2	нежилое помещение	1	2	393,14	деманстрационный зал	60,56
					комната приема пищи	10,43
					санузел	6,25
					санузел	6,25
					уборочный инвентарь	4,97
					санузел	4,74
					вестибюль	125,29
					торговый зал	151,26
					торговый зал	23,39

3	нежилое помещение	1	3	1 281,74	санузел	5,57
					вестибюль	50,62
					санузел	5,24
					вестибюль	26,25
					тамбур	12,36
					кассовый вестибюль	108,03
					вестибюль	68,98
					коридор	32,66
					венткамера	8,09
					подготовка товаров	46,56
					вестибюль	46,43
					хранение отходов	6,02
					склад	21,01
					склад	43,16
					моечная тележка	16,01
					венткамера	8,09
					коридор	37,07
					уборочный инвентарь	18,16
					коридор	42,23
					тамбур	12,56
					администрация	18,51
					администрация	17,27
					комната приема пищи	16,9
					загрузочная	108,21
					торговый зал	470,95

					гардероб персонала	11,99
					санузел	5,41
					санузел	5,41
					гардероб персонала	11,99

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	техническое подполье	Этаж расположения 0; Номер подъезда 1	техническое	340,63
2	узел учета-насосная	Этаж расположения 0; Номер подъезда 2	техническое	25,38
3	техническое подполье	Этаж расположения 0; Номер подъезда 2	техническое	204,42
4	техническое подполье	Этаж расположения 0; Номер подъезда 2	техническое	187,8
5	электрощитовая	Этаж расположения 0; Номер подъезда 2	техническое	19,84

6	электрощитовая	Этаж расположения 0; Номер подъезда 3	техническое	19,84
7	техническое подполье	Этаж расположения 0; Номер подъезда 3	техническое	262,14
8	тепловой узел	Этаж расположения 0; Номер подъезда 3	техническое	23,14
9	тепловой узел	Этаж расположения 0; Номер подъезда 3	техническое	19,75
10	техническое подполье	Этаж расположения 0; Номер подъезда 3	техническое	110,16
11	лестничная клетка	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	13,95
12	холл	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	9,45
13	тамбур сквозного прохода	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	14,51
14	коридор	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	9,97
15	тамбур	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	16,48
16	тамбур	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	6,56
17	колясочная	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	16,24

18	уборочный инвентарь	Этаж расположения 1; Номер подъезда 1	общественное	3,16
19	тамбур эвакуационного выхода	Этаж расположения 1; Номер подъезда 2	общественное	3,62
20	лестничная клетка	Этаж расположения 1; Номер подъезда 2	общественное	13,95
21	холл	Этаж расположения 1; Номер подъезда 2	общественное	12,47
22	тамбур	Этаж расположения 1; Номер подъезда 2	общественное	11,32
23	уборочный инвентарь	Этаж расположения 1; Номер подъезда 2	общественное	2,55
24	тамбур	Этаж расположения 1; Номер подъезда 2	общественное	5,71
25	колясочная	Этаж расположения 1; Номер подъезда 2	общественное	10,75
26	тамбур	Этаж расположения 1; Номер подъезда 3	общественное	11,32
27	колясочная	Этаж расположения 1; Номер подъезда 3	общественное	10,75
28	уборочный инвентарь	Этаж расположения 1; Номер подъезда 3	общественное	2,55
29	тамбур	Этаж расположения 1; Номер подъезда 3	общественное	5,71

30	холл	Этаж расположения 1; Номер подъезда 3	общественное	8,72
31	лестничная клетка	Этаж расположения 1; Номер подъезда 3	общественное	13,95
32	тамбур эвакуационного выхода	Этаж расположения 1; Номер подъезда 3	общественное	3,65
33	лестничная клетка	Этаж расположения 2; Номер подъезда 1	общественное	13,95
34	холл	Этаж расположения 2; Номер подъезда 1	общественное	8,9
35	коридор	Этаж расположения 2; Номер подъезда 1	общественное	21,67
36	лестничная клетка	Этаж расположения 2; Номер подъезда 2	общественное	13,95
37	холл	Этаж расположения 2; Номер подъезда 2	общественное	8,9
38	коридор	Этаж расположения 2; Номер подъезда 2	общественное	14,74
39	коридор	Этаж расположения 2; Номер подъезда 3	общественное	24,93
40	холл	Этаж расположения 2; Номер подъезда 3	общественное	8,9
41	лестничная клетка	Этаж расположения 2; Номер подъезда 3	общественное	13,95

42	лестничная клетка	Этаж расположения 3; Номер подъезда 1	общественное	13,95
43	холл	Этаж расположения 3; Номер подъезда 1	общественное	8,9
44	коридор	Этаж расположения 3; Номер подъезда 1	общественное	21,67
45	лестничная клетка	Этаж расположения 3; Номер подъезда 2	общественное	13,95
46	холл	Этаж расположения 3; Номер подъезда 2	общественное	8,9
47	коридор	Этаж расположения 3; Номер подъезда 2	общественное	14,74
48	лестничная клетка	Этаж расположения 3; Номер подъезда 3	общественное	13,95
49	холл	Этаж расположения 3; Номер подъезда 3	общественное	8,9
50	коридор	Этаж расположения 3; Номер подъезда 3	общественное	24,93
51	лестничная клетка	Этаж расположения 4; Номер подъезда 1	общественное	13,95
52	холл	Этаж расположения 4; Номер подъезда 1	общественное	8,9
53	коридор	Этаж расположения 4; Номер подъезда 1	общественное	21,67

54	лестничная клетка	Этаж расположения 4; Номер подъезда 2	общественное	13,95
55	холл	Этаж расположения 4; Номер подъезда 2	общественное	8,9
56	коридор	Этаж расположения 4; Номер подъезда 2	общественное	14,74
57	лестничная клетка	Этаж расположения 4; Номер подъезда 3	общественное	13,95
58	холл	Этаж расположения 4; Номер подъезда 3	общественное	8,9
59	коридор	Этаж расположения 4; Номер подъезда 3	общественное	24,93
60	лестничная клетка	Этаж расположения 5; Номер подъезда 1	общественное	13,95
61	холл	Этаж расположения 5; Номер подъезда 1	общественное	8,9
62	коридор	Этаж расположения 5; Номер подъезда 1	общественное	21,67
63	лестничная клетка	Этаж расположения 5; Номер подъезда 2	общественное	13,95
64	холл	Этаж расположения 5; Номер подъезда 2	общественное	8,9
65	коридор	Этаж расположения 5; Номер подъезда 2	общественное	14,74

66	лестничная клетка	Этаж расположения 5; Номер подъезда 3	общественное	13,95
67	холл	Этаж расположения 5; Номер подъезда 3	общественное	8,9
68	коридор	Этаж расположения 5; Номер подъезда 3	общественное	24,93
69	лестничная клетка	Этаж расположения 6; Номер подъезда 1	общественное	13,95
70	холл	Этаж расположения 6; Номер подъезда 1	общественное	8,9
71	коридор	Этаж расположения 6; Номер подъезда 1	общественное	21,67
72	лестничная клетка	Этаж расположения 6; Номер подъезда 2	общественное	13,95
73	холл	Этаж расположения 6; Номер подъезда 2	общественное	8,9
74	коридор	Этаж расположения 6; Номер подъезда 2	общественное	14,74
75	лестничная клетка	Этаж расположения 6; Номер подъезда 3	общественное	13,95
76	холл	Этаж расположения 6; Номер подъезда 3	общественное	8,9
77	коридор	Этаж расположения 6; Номер подъезда 3	общественное	24,93

78	лестничная клетка	Этаж расположения 7; Номер подъезда 1	общественное	13,95
79	холл	Этаж расположения 7; Номер подъезда 1	общественное	8,9
80	коридор	Этаж расположения 7; Номер подъезда 1	общественное	21,67
81	лестничная клетка	Этаж расположения 7; Номер подъезда 2	общественное	13,95
82	холл	Этаж расположения 7; Номер подъезда 2	общественное	8,9
83	коридор	Этаж расположения 7; Номер подъезда 2	общественное	14,74
84	лестничная клетка	Этаж расположения 7; Номер подъезда 3	общественное	13,95
85	холл	Этаж расположения 7; Номер подъезда 3	общественное	8,9
86	коридор	Этаж расположения 7; Номер подъезда 3	общественное	24,93
87	лестничная клетка	Этаж расположения 8; Номер подъезда 1	общественное	13,95
88	холл	Этаж расположения 8; Номер подъезда 1	общественное	8,9
89	коридор	Этаж расположения 8; Номер подъезда 1	общественное	21,67

90	лестничная клетка	Этаж расположения 8; Номер подъезда 2	общественное	13,95
91	холл	Этаж расположения 8; Номер подъезда 2	общественное	8,9
92	коридор	Этаж расположения 8; Номер подъезда 2	общественное	14,74
93	лестничная клетка	Этаж расположения 8; Номер подъезда 3	общественное	13,95
94	холл	Этаж расположения 8; Номер подъезда 3	общественное	8,9
95	коридор	Этаж расположения 8; Номер подъезда 3	общественное	24,93
96	лестничная клетка	Этаж расположения 9; Номер подъезда 1	общественное	13,95
97	холл	Этаж расположения 9; Номер подъезда 1	общественное	8,9
98	коридор	Этаж расположения 9; Номер подъезда 1	общественное	21,67
99	лестничная клетка	Этаж расположения 9; Номер подъезда 2	общественное	13,95
100	холл	Этаж расположения 9; Номер подъезда 2	общественное	8,9
101	коридор	Этаж расположения 9; Номер подъезда 2	общественное	14,74

102	лестничная клетка	Этаж расположения 9; Номер подъезда 3	общественное	13,95
103	холл	Этаж расположения 9; Номер подъезда 3	общественное	8,9
104	коридор	Этаж расположения 9; Номер подъезда 3	общественное	24,93
105	лестничная клетка	Этаж расположения 10; Номер подъезда 1	общественное	13,95
106	холл	Этаж расположения 10; Номер подъезда 1	общественное	8,9
107	коридор	Этаж расположения 10; Номер подъезда 1	общественное	21,67
108	лестничная клетка	Этаж расположения 10; Номер подъезда 2	общественное	13,95
109	холл	Этаж расположения 10; Номер подъезда 2	общественное	8,9
110	коридор	Этаж расположения 10; Номер подъезда 2	общественное	14,74
111	лестничная клетка	Этаж расположения 10; Номер подъезда 3	общественное	13,95
112	холл	Этаж расположения 10; Номер подъезда 3	общественное	8,9
113	коридор	Этаж расположения 10; Номер подъезда 3	общественное	24,93

114	лестничная клетка	Этаж расположения 11; Номер подъезда 1	общественное	13,95
115	холл	Этаж расположения 11; Номер подъезда 1	общественное	8,9
116	коридор	Этаж расположения 11; Номер подъезда 1	общественное	21,67
117	лестничная клетка	Этаж расположения 11; Номер подъезда 2	общественное	13,95
118	холл	Этаж расположения 11; Номер подъезда 2	общественное	8,9
119	коридор	Этаж расположения 11; Номер подъезда 2	общественное	14,74
120	лестничная клетка	Этаж расположения 11; Номер подъезда 3	общественное	13,95
121	холл	Этаж расположения 11; Номер подъезда 3	общественное	8,9
122	коридор	Этаж расположения 11; Номер подъезда 3	общественное	24,93
123	лестничная клетка	Этаж расположения 12; Номер подъезда 1	общественное	13,95
124	холл	Этаж расположения 12; Номер подъезда 1	общественное	8,9
125	коридор	Этаж расположения 12; Номер подъезда 1	общественное	21,67

126	лестничная клетка	Этаж расположения 12; Номер подъезда 2	общественное	13,95
127	холл	Этаж расположения 12; Номер подъезда 2	общественное	8,9
128	коридор	Этаж расположения 12; Номер подъезда 2	общественное	14,74
129	лестничная клетка	Этаж расположения 12; Номер подъезда 3	общественное	13,95
130	холл	Этаж расположения 12; Номер подъезда 3	общественное	8,9
131	коридор	Этаж расположения 12; Номер подъезда 3	общественное	24,93
132	венткамера	Этаж расположения 13; Номер подъезда 1	общественное	9
133	лестничная клетка	Этаж расположения 13; Номер подъезда 1	общественное	13,95
134	чердак	Этаж расположения 13; Номер подъезда 1	техническое	286,76
135	венткамера	Этаж расположения 13; Номер подъезда 1	техническое	9
136	венткамера	Этаж расположения 13; Номер подъезда 2	техническое	12,21
137	чердак	Этаж расположения 13; Номер подъезда 2	техническое	200,58

138	венткамера	Этаж расположения 13; Номер подъезда 2	техническое	11,19
139	лестничная клетка	Этаж расположения 13; Номер подъезда 2	техническое	13,95
140	чердак	Этаж расположения 13; Номер подъезда 2	техническое	195,72
141	чердак	Этаж расположения 13; Номер подъезда 3	техническое	261,98
142	венткамера	Этаж расположения 13; Номер подъезда 3	техническое	9
143	лестничная клетка	Этаж расположения 13; Номер подъезда 3	общественное	13,95
144	чердак	Этаж расположения 13; Номер подъезда 3	техническое	125,6
145	венткамера	Этаж расположения 13; Номер подъезда 3	техническое	9
146	лестничная клетка	Этаж расположения 14; Номер подъезда 1	общественное	13,95
147	машинное помещение	Этаж расположения 14; Номер подъезда 1	техническое	32,97
148	лестничная клетка	Этаж расположения 14; Номер подъезда 2	общественное	13,95
149	машинное помещение	Этаж расположения 14; Номер подъезда 2	техническое	32,96

150	лестничная клетка	Этаж расположения 14; Номер подъезда 3	общественное	13,95
151	машинное помещение	Этаж расположения 14; Номер подъезда 3	техническое	39,21

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подземная и надземная часть	Лифты- 6 шт.	Вертикальные коммуникации в каждой секции жилого дома.
2	Подземная и надземная часть	Автоматизация тепловых пунктов системы теплоснабжения	Обеспечивает регулирование подачи тепла в системе отопления
3	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилого дома (-В1-)
4	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение в жилом доме (-К1-)
5	Подземная и надземная часть	"Система горячего водоснабжения"	Горячее водоснабжение жилой части здания (-Т3-, -Т4-)
6	Подземная и надземная часть	"Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения"	Водоснабжение встроенных помещений (-В1.1-)
7	Подземная и надземная часть	"Система горячего водоснабжения с нижней раздачей воды"	Горячее водоснабжение воды встроенных помещений офиса и магазина (-Т3.1-, -Т4.1-)
8	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение (встроенные помещения) (-К1.1-)
9	Надземная часть	Система ливневой канализации	Система удаления дождевых и талых вод

10	Подземная часть	ВРУЗСМ-11-48АУХЛ4 (ВРУ1) и ВРУЗСМ-17-70; ПР8503-1137 (ВРУ2 с АВР) и ВРУЗСМ-17-70УХЛ4 (ВРУ3 с АВР)	Электроснабжение для жилого дома
11	Подземная часть	ВРУЗСМ-21-10УХЛ4 (ВРУ4)	Электроснабжение для электроприемников встроенных помещений в другом помещении электрощитовой
12	Подземная и надземная часть	Система отопления однотрубная с вертикальной разводкой изолированных подающих трубопроводов по чердаку, обратных - по техническому этажу	Отопление в жилом доме
13	Подземная и надземная часть	Система отопления двухтрубная горизонтальная с попутным движением теплоносителя. Отопление офисных и торговых помещений осуществляется отдельными ветками от теплового узла	Отопление во встроенных помещениях офиса и магазина
14	Надземная часть	Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Вентиляция в торговых залах и подсобных помещениях магазина
15	Надземные этажи	Система внутреннего пожаротушения жилого дома	Противопожарное водоснабжение
16	Надземные этажи	Система внутреннего пожаротушения встроенно-пристроенных помещений	Противопожарное водоснабжение
17	Надземные этажи	Система пожаротушения торговых залов	Установки автоматического пожаротушения

18	Надземные этажи	Система автоматической пожарной сигнализации (торговые помещения)	Оповещение
19	Надземные этажи	Система автоматической пожарной сигнализации (офисные помещения)	Оповещение
20	Надземные этажи	Система автоматической пожарной сигнализации (жилой дом)	Оповещение
21	Надземные этажи	Сети связи (радиофикация, телефонизация, телевидение)	" Обеспечение средств связи "

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Первый и второй этап строительства. 20 % готовности.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Первый и второй этап строительства. 40 % готовности.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Первый и второй этап строительства. 60 % готовности.

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Первый и второй этап строительства. 80% готовности.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	350 042 970
---------------------------------------------	--------	--------------------------------------------	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	70:22:0010110:7584

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	43 915 000
-----------------------------------------------------------------------------	---------------	--------------------------------------------------------------------	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: db09d45a2100599de811f34116950442
Владелец: **ООО «СЗ КОМФОРТ», Зверев Кирилл
Владимирович, г. Северск**
Действителен: с 17.04.2018 по 17.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018